

# Mon Top 5 Mesures coups de cœur BOMA BEST à plagier !



Audrey Dupuis, ing., PA LEED, PA WELL, RCx

# Ordre du jour

1. BOMA BEST

2. Mon Top 5

# 1. BOMA BEST



# La certification BOMA BEST

BOMA BEST est un processus de certification environnementale des immeubles existants par l'Association des propriétaires et des administrateurs d'immeubles (BOMA).

Programme volontaire conçu par l'industrie pour l'industrie

BOMA BEST 3.0



# La certification BOMA BEST

Différents questionnaires pour différents types d'établissements

- Immeuble à bureaux
- Centre commercial fermé
- Industrie légère (ateliers et entrepôts)
- Commerce de détail ouvert
- Établissement de soins de santé
- Immeuble résidentiel à logements multiples (IRLM)
- Universel

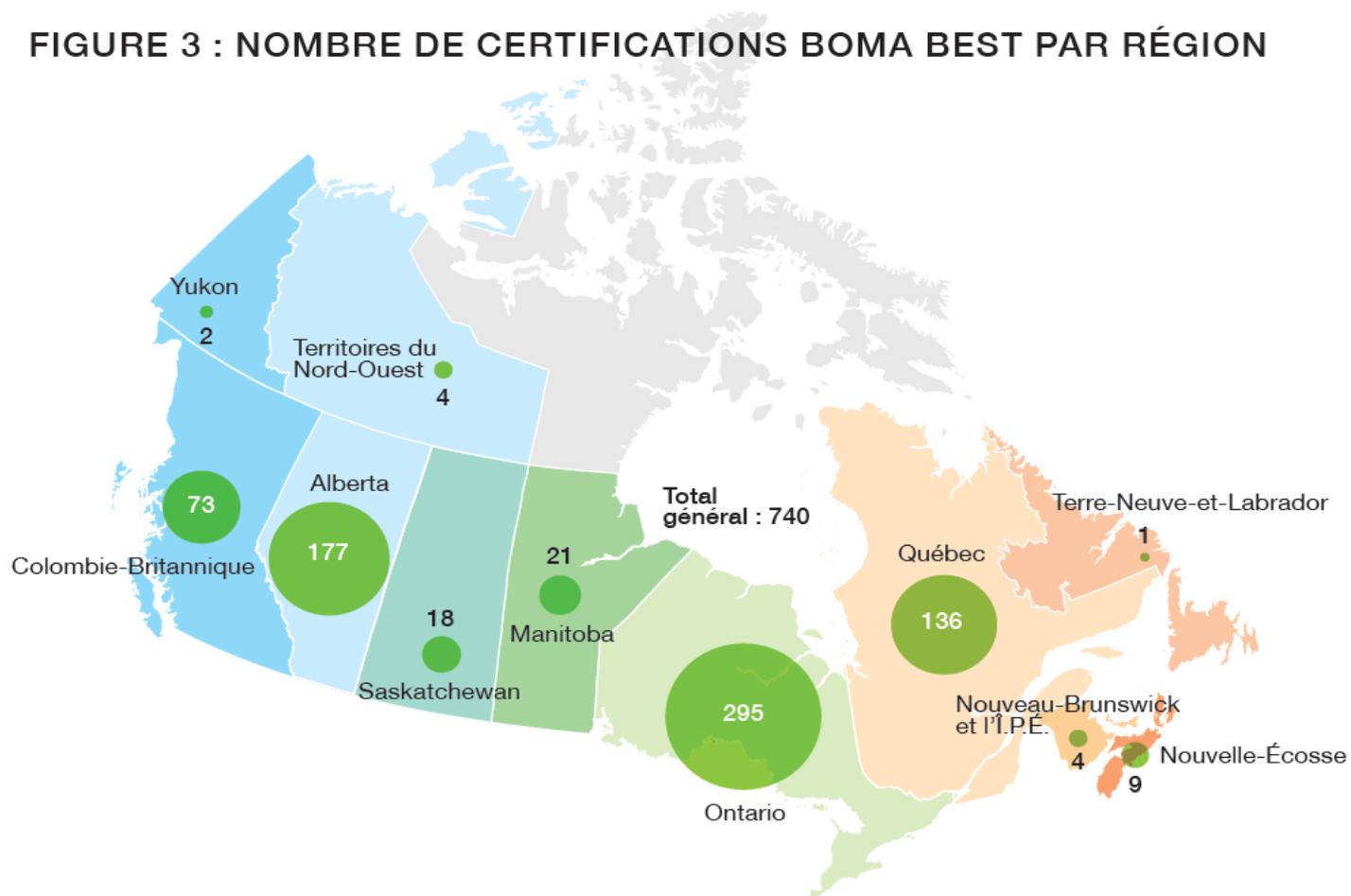
# La certification BOMA BEST

10 domaines pour évaluer la performance et la gestion environnementales des immeubles existants

- ❑ Énergie
- ❑ Eau
- ❑ Qualité d'air
- ❑ Confort
- ❑ Santé et bien-être
- ❑ Approvisionnement
- ❑ Services d'entretien
- ❑ Matières résiduelles
- ❑ Site
- ❑ Engagement des parties prenantes

# Du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2015...

FIGURE 3 : NOMBRE DE CERTIFICATIONS BOMA BEST PAR RÉGION



# Depuis 2005 ...

FIGURE 2 : NOMBRE CUMULÉ  
DE CERTIFICATIONS BOMA BEST  
(tous les niveaux de certification)



- Certifications et recertifications annuelles cumulatives
- Nouvelles certifications et recertifications par an

# BOMA CANADA



## Rapport national de l'immobilier écoresponsable BOMA BEST 2017



- IMMEUBLES CERTIFIÉS :**
- consomment jusqu'à 52 % moins d'eau
  - enregistrent un taux d'occupation de 18,7 % plus élevé
  - réalisent un pointage de satisfaction des locataires de 7 % plus élevé
  - enregistrent un taux de renouvellement des baux de 5,6 % plus élevé

- IMMEUBLES RECERTIFIÉS :**
- réalisent une réduction moyenne de 15 % de la consommation énergétique

DÉCOUVREZ  
LA NOUVELLE  
BOMA BEST À  
L'INTÉRIEUR!

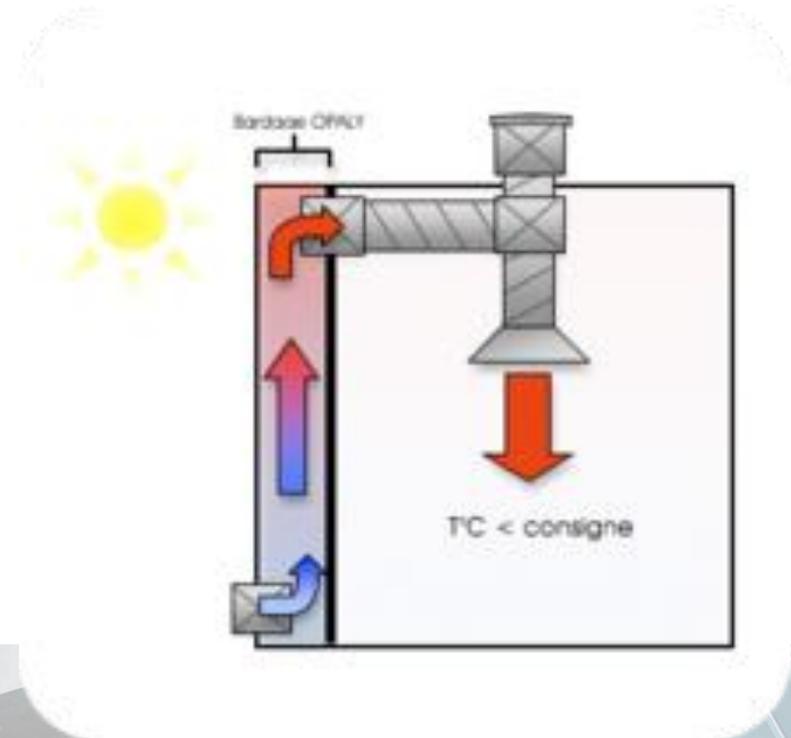
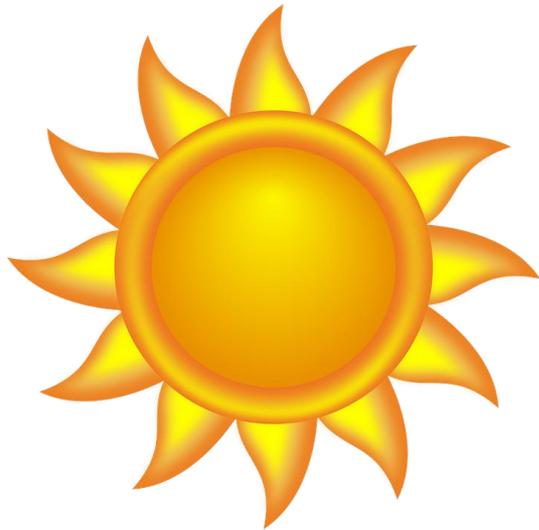
## 2. Mon top 5



# # 5 Énergie gratuite

## Catégorie 1 : Énergie

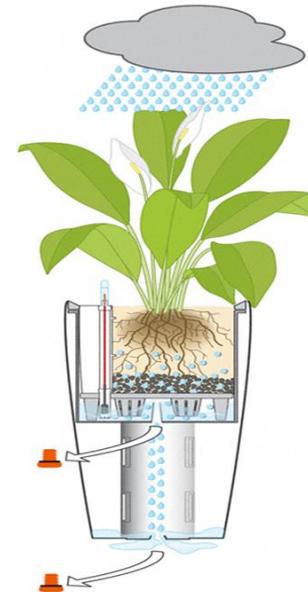
Utilisation de ressources naturelles renouvelables



# #4 : Collecte eau de pluie



Catégorie 2 : Eau  
Réduire l'utilisation d'eau potable



# # 3 Gratuité du vélo libre service

Catégorie 10 : Engagement des parties prenantes

Promouvoir les modes de transport durable



## #2 Ruches urbaines



Catégorie 9 : Site

Protection et / ou restauration  
des habitats

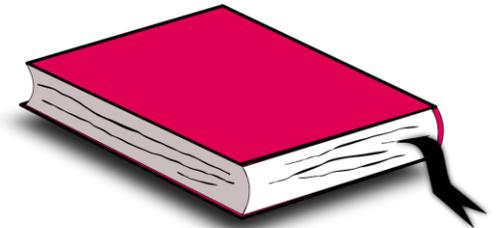
Production de miel

# # 1 : Réutilisation en tous genre !

## Catégorie 8 : Matières résiduelles

Initiative de réutilisation qui ont le potentiel d'entraîner moins de déchets

Donner une seconde vie  
aux objets



# Mon conseil

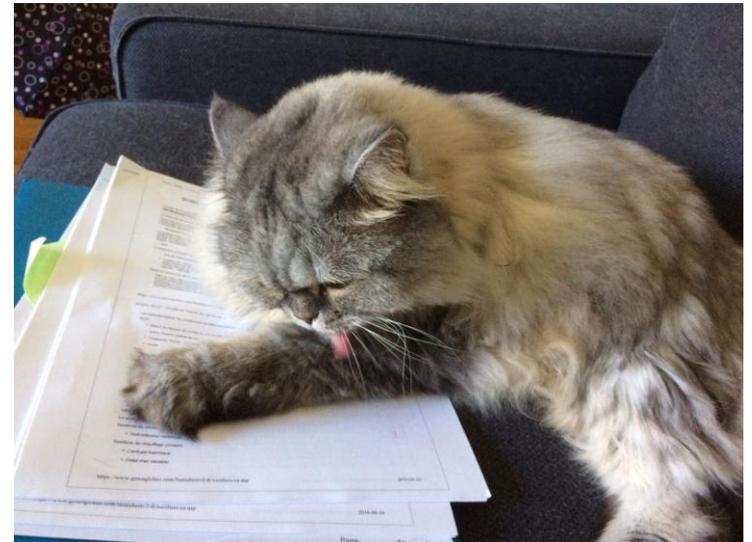


Ma préférée :



# Ma préférée :

Utilisation de pesticides et d'herbicides respectueux de l'environnement pour la serre...



# Questions ?





Merci beaucoup de votre attention